ОТЧЕТ
ЗА ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДОЛНИ ЧИФЛИК И НА НЕГОВИТЕ КОМИСИИ ЗА ПЕРИОДА 01.01.2020 г. – 30.06.2020 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ДОЛНИ ЧИФЛИК
Входящ №
дата 15 / 07 2020 г.

1. Основание

Дейността на общинските съвети, като органи на местното самоуправление се осъществява съгласно Конституцията на Република България, Закона за местното самоуправление и местната администрация, действащото законодателство и е съобразена с Европейската харта на местното самоуправление.

Съгласно чл.27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, председателят на Общинския съвет изготвя и внася за разглеждане два пъти годишно Отчет за дейността на Общинския съвет и на неговите комисии. На цитираното основание предлагам на вниманието на общинските съветници отчет за периода 01.01.2020 г. – 30.06.2020 г.

2. Дейност на Общинския съвет

Заседанията на Общинския съвет за периода 01.01.2020 г. – 30.06.2020 г. са проведени съгласно изискванията на Закона за местното самоуправление и местната администрация и Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

Пет дни преди провеждане на заседанията обществеността е информирана чрез покана с обявен дневен ред, дата, час и място на провеждане на заседанията. Съобщенията са поставени на определените за това места на хартиен носител и са публикувани на интернет страницата на Общината.

За периода 01.01.2020 г. – 30.06.2020 г. Общински съвет - Долни чифлик проведе 6 редовни и 1 извънредно заседание, на които се гласуваха 124 решения. С положителен вот са гласувани 121 решения, а с отрицателен вот 3.

Всички решения на Общинския съвет са взети с изискуемото от закона мнозинство и начин на гласуване.

Преписи от протоколите (7 бр.) са изпратени на Областния управител- гр. Варна, Кмета на общината, Секретарят на Общината и Районна прокуратура – гр. Варна в срока съгласно чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Няма върнати за ново обсъждане актове на Общинския съвет от Областния управител и Кмета на общината. За отчетния период Общинския съвет проведе своите заседания открити. Всеки акт на Общинския съвет е разгласен на населението чрез средствата за масово осведомяване в Общината, на интернет страницата на Общината и поставен на хартиен носител на информационното табло в сградата на Общината.

В правомощията си и на основание чл. 21 от ЗМСМА Общински съвет, Долни чифлик:

Прие:

- Годишна програма за управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост през 2020 г. в община Долни чифлик, съгласно приложението към докладната записка.
- бюджета на община Долни чифлик за 2020 г.
- Краткосрочната програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива на община Долни чифлик за периода 2020 – 2022 г.
- Наредба за отменяне на Наредба за пожарната безопасност на територията на община Долни чифлик, съгласно Приложение № 2 към докладната записка, както следва:

Член единствен: Отменя Наредба за пожарната безопасност на територията на община Долни чифлик, приета с Решение №300 по протокол №21 от 17.09.1998г., изменена с решение №133 по протокол №8 от 14.05.2004г., изменена и допълнена с решение №84 по протокол №5 от 28.03.2008г. , изменена с решение №271 по протокол №17 от 07.12.2012г. на Общински съвет - Долни чифлик.
Параграф единствен: Наредбата влиза в сила три дни след публикуването ѝ на интернет страницата на община Долни чифлик.
- Правилник за изменение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Долни чифлик неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация - Долни чифлик, съгласно Приложение № 2 към докладната записка, както следва:
§1. В раздел III "Структура на Общинския съвет", чл. 11 ал. 3 се изменя така:
Чл.11 (3) Председателят на общинския съвет работи при условията на ненормиран работен ден с нормална продължителност на работното време при променливи граници, в зависимост от особения характер и нуждите на работата и изпълняваните функции".
§2. Правилникът влиза в сила в 3-дневен срок от датата на публикуването му на официалната интернет страница на община Долни чифлик.
- Общинска програма за закрила на детето за 2020 г., съгласно приложението към докладната записка.
- Годишен план за развитие на социалните услуги в община Долни чифлик за 2021 г., съгласно приложение № 1 към докладната записка.
- Наредба за изменение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Долни чифлик, съгласно Приложение № 2 към докладната записка, както следва:
§1. В Глава втора, Местни данъци, Раздел I, Данък върху недвижимите имоти чл.11 ал.1 и ал.2 се отменят.
§2. В Глава втора, Местни данъци, Раздел III, Данък при придобиване на имущества по дарение и по възмезден начин в чл.32, ал.3 изразът «внесени в страната като нови" се заменя с „придобити преди първоначалната им регистрация за движение в страната".
§3. В глава втора, Местни данъци, Раздел IV, Данък върху превозните средства чл. 40 се отменя.
§4. В глава втора, Местни данъци, Раздел IV, Данък върху превозните средства чл. 46, ал.1 се отменя.
§5. В глава втора, Местни данъци, Раздел V, Патентен данък в чл. 52, ал. 1, т. 4 т.12 и т.13 се заличават.
§6. Тази Наредба влиза в сила три дни след публикуването ѝ на интернет страницата на община Долни чифлик.

Дава разрешение:
- за изработването на ПУП - ПРЗ за УПИ II-127 „за ПСОВ" в кв. 104 и улична регулация с осови точки 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125 и 126 по плана на с. Шкорпиловци, съгласно представената скица-предложение (приложение 4 към докладната записка).
- за изработването на ПУП - ПРЗ на ПИ с идентификатор 68998.97.592 по кадастралната карта на с. Старо Оряхово за производствено складова база, магазин и офис, съгласно представената скица-предложение (приложение 5 към докладната записка).
- за изработването на ПУП - ПРЗ на ПИ с идентификатори 83404.14.183 и 83404.14.184 по кадастралната карта на с. Шкорпиловци за УПИ I-183,184 „за курортно строителство", кв. 14, съгласно представената скица-предложение (приложение 5 към докладната записка).

- за изработването на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор 68998.105.572 по кадастралната карта на с. Старо Оряхово за „Кариера за добив на подземни богатства – пясък“, съгласно представената скица – предложение (приложение 5 към докладната записка).
- за изработването на ПУП – ПП на линейни обекти-Външно кабелно електрозахранване на ПИ 68998.46.4 по кадастралната карта на с. Старо Оряхово, съгласно представената скица-предложение (приложение 4 към докладната записка).

Изменя:
- Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г. като заличава в раздел „3.3. Предоставяне на имоти и вещи за безвъзмездно стопанисване и управление и право на ползване за нуждите на юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури“ точка № 4 първи етаж от административна сграда на с. Старо Оряхово, състояща се от 4 помещения, WC и коридор с площ 132 кв. м, точка № 8 „Помещение № 5 с площ 13.02 кв.м на втори етаж в административна сграда на кметство с. Старо Оряхово“ и точка № 9 „Помещение № 7 с площ 12.40 кв. м на втори етаж в административна сграда на кметство с. Старо Оряхово“.
- Решение № 130 от 12.02.2020 г. на Общинския съвет – Долни чифлик за бюджета на община Долни чифлик за 2020 година, както следва:

1. В приложение 2 към Решение №130 от 12.02.2020 г., в дейност:
1.1. 701 „ Дейности по почивното дело и социалния отдих“ намалява §51-00 „Основен ремонт“ с 6 000 и увеличава §§52-06 „Изграждане на инфраструктурни обекти“ с 6 000;
2. В приложение 4 към Решение № 130 от 12.02.2020 г., заменя обект №28, ППР „Изграждане на многофункционална спортна площадка на СУ гр. Долни чифлик“ по §§51-00 „Основен ремонт“ със същия обект по §§52-06 „Изграждане на инфраструктурни обекти“;
3. Актуализира списъка на пътуващите през 2020 година, съгласно приложение 1 към докладната записка.

- Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г., като: заличава подточка 10. Поземлен имот с идентификатор № 21912.12.92 с площ 1 046 кв. м по кадастралната карта на гр. Долни чифлик от раздел 3.4.3. Маломерни имоти от ОПФ за отдаване под наем за една година без търг или конкурс, точка 3.4.3.6 МАЛОМЕРНИ ИМОТИ ОПФ в землище на гр. Долни чифлик ЕКАТТЕ 21912 по номера на имоти и добавя нова подточка 5. поземлен имот с идентификатор № 21912.12.92 с площ 1 046 кв. м с начин на трайно ползване – нива по кадастралната карта на гр. Долни чифлик в раздел 3.4.4. Имоти – частна общинска собственост от ОПФ (извън тези по т. 3.4.1, 3.4.2 и 3.4.3) за отдаване под наем с търг или конкурс до 10 години, точка 3.4.4.6 Имоти в землище на гр. ДОЛНИ ЧИФЛИК ЕКАТТЕ 21912 по номера на имоти.
- Годишната програма за управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за 2020 г., като заличава точка 19 от раздел 3.4.2. Пасища, мери и ливади, в подраздел 3.4.2.16 ПАСИЩА, МЕРИ И ЛИВАДИ в землище на с. Гроздьово, ЕКАТТЕ 17912 по номера на имоти и добавя нова точка 3 в раздел 3.9. „Учредяване на ограничени вещни права в подраздел 3.9.2 „Учредяване право на ползване“ поземлен имот с идентификатор № 17912.211.208 с площ 59 604 кв. м, представляващ пасище категория IV по кадастралната карта на с. Гроздьово, община Долни чифлик, област Варна (АОС № 1743 от 11.12.2018 г.).
- Решение № 130 от 12.02.2020 г. на Общинския съвет – Долни чифлик за бюджета на община Долни чифлик за 2020 година, както следва:
Точка 1. Актуализира списъка на капиталовите разходи за 2020 година, съгласно приложение 1а към докладната записка, като завишава „Навес тераса ДПЛУИ с. Горен чифлик“ с 3 500;

Добавя точка 2. В Приложение 2 към Решение 130 от 12.02.2020 г., в дейност 541 „Домове за възрастни хора с увреждания“ намалява §§10-30 „ Текущ ремонт“ с 3 500 и увеличава §§52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ с 3 500;

- Решение № 130 от 12.02.2020 г. на Общинския съвет – Долни чифлик за бюджета на община Долни чифлик за 2020 година, както следва:

4. Актуализира списъка на капиталовите разходи за 2020 година, съгласно приложение 1 към докладната записка;
5. Актуализира списъка на пътуващите през 2020 година, съгласно приложение 2 към докладната записка.
6. В приложение 1 към Решение № 130 от 12.02.2020 г., по §§ 61-02 „Трансфери между бюджети- - предоставени трансфери“ увеличава с „- 54 466“ и по §§ 62-02 „Трансфери между бюджети и сметки за СЕС – предоставени трансфери“ увеличава с „-107 177“;
7. В приложение 2 към Решение №130 от 12.02.2020 г., в дейност:

7.1. 122 „ Общинска администрация“ намалява §§51-00 „Основен ремонт“ с 40 000 и §§ 53-01 „Придобиване на нематериални дълготрайни активи“ с 5;

7.2. 550 „Центрове за социална рехабилитация и интеграция“ увеличава §§51-00 „Основен ремонт“ с 25 210 и намалява §§10-30 „Текущ ремонт“ с 25 210 ;

7.3. 551 „Дневни центрове за лица с увреждания“ увеличава §§51-00 „Основен ремонт“ с 24 790 и намалява §§10-30 „Текущ ремонт“ с 19 670, §§52-05 „Придобиване на стопански инвентар“ с 5 000 и §§52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ с 120;

7.4. 239 „Други дейности по вътрешната сигурност“ намалява §§52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ с 20 189, увеличава §§52-05 „Придобиване на стопански инвентар“ с 14 814 и §§10-30 „Текущ ремонт“ с 5 375;

7.5. 282 „Отбранително-мобилизационна подготовка, поддържане на запаси и мощности“ намалява §§52-04 „Придобиване на транспортно средство“ с 3 510 и увеличава §§10-30 „Текущ ремонт“ с 3 510;

7.6. „530 „Център за настаняване от семеен тип“ увеличава §§ 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ с 6 500, намалява §§ 52-04 „Придобиване на транспортно средство“ с 5 970 и §§ 10-30 „Текущ ремонт“ с 530;

7.7. 532 „Програми за временна заетост“ намалява §§ 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ с 10 000;

7.8. 701 „Дейности по почивното дело и социалния отдих“ намалява §§ 52-06 „Изграждане на инфраструктурни обекти“ с 240 и увеличава §§ 10-30 “Текущ ремонт“ с 240;

7.9. 832 „Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътища“ намалява §§52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ с 40;

7.10. 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“ намалява §§10-30 „Текущ ремонт“ с 111 598.

8. В приложение 7 към Решение №130 от 12.02.2020 г., в дейност 524 „Домашен социален патронаж“ намалява §§ 52-04 „Придобиване на транспортно средство“ с 2 200 и увеличава §§10-51 „Командировки в страната“ с 2 200.

Изрази мнение:
- задължението за което Бончо Бойчев Бонев е подал молба за опрощаване към Комисията по опрощаване на несъбираеми държавни вземания към Президента на Република България, е събираемо и не следва да бъде опрощавано.

Не удостоява:
- Кузнецов Всеволод Михайлович с „Почетна грамота“ и „Почетен знак“ на община Д. чифлик по повод 80-годишния му юбилей.

Съгласува:
- позицията и мандата на кмета на община Долни чифлик Красимира Анастасова – представител на община Долни чифлик в Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от «Водоснабдяване и канализация – Варна» ООД, за редовното заседание на Общото събрание на Асоциацията на 25.02.2020 г., както следва: да гласува по собствена преценка предложенията по всички точки на обявения дневен ред.

Предоставя:
- на наследниците на Тодор Киряков Панайотов вместо имоти с идентификатори 68998.14.2 и 68998.30.494 по кадастралната карта на с. Старо Оряхово, община Долни чифлик, област Варна, следните поземлени имоти от Общинския поземлен фонд в изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост, както следва:

	вх. №	№, площ и землище на имотите, върху които се възстановява правото на собственост в съществуващи или възстановими стари реални граници	Носител на възстановеното право на собственост	№ на протокола с решението на ОСЗ за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници	№ на съдебното решени за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници
	9100-446 от 17.12.2019 г.	Поземлен имот с идентификатор 68998.25.52 – 1.404 дка 68998.14.72 – 0.368 дка 68998.14.73 – 0.864 дка 68998.14.74 – 0.383 дка 68998.18.44 – 0.735 дка 68998.18.46– 0.852 дка 68998.10.19 – 1.380 дка 68998.10.20 – 1.029 дка 68998.10.21– 1.172 дка в землището на с. Старо Оряхово	Наследници на Тодор Киряков Панайотов	№ 08-2 от 02.03.2007 г. № 08-2 от 16.11.2009 г. № 08-2 от 16.11.2009 г.	№ 2535/2006 г.д. № 42/2006- ВРС № 3274 и 3275/2007 г.д. № 1810,11/2007 - ВРС

Одобри:
- бюджетната прогноза на община Долни чифлик за периода 2021 – 2023 година, съгласно приложенията /№ 1а, 6г, 8/ към докладната записка.
- Допълнително споразумение към Споразумение за транснационално сътрудничество между община Долни чифлик и община Осило, Италия по проект№ BG05M9OP001-4.003-0005-C01 „Център за възстановяване на социалния живот“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 проектно предложение „Център

за възстановяване на социалния живот“, съгласно приложението към настоящата докладна записка.

Обяви:
- за публична общинска собственост УПИ XXI-магазин, ресторант, сладкарница в кв. 48 с площ 2 400 (две хиляди и четиристотин) кв. м по регулационния план на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, област Варна.

Освобождава:
- физическите и юридически лица, осъществяващи дейност, в обхвата на заповед № РД-01-124 от 13.03.2020 година на Министъра на здравеопазването, както и собствениците на вендинг автомати за кафе разположени на открито от заплащането на такси по чл. 23, ал.1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Долни чифлик за срока на извънредното положение обявено с решение от 13.03.2020 г. на Народното събрание на Република България.

Даде мандат:
-на представителя на община Долни чифлик в Общото събрание на акционерите на „Бункера“ АД определен с Решение № 184 от протокол № 9 от 30.04.2020 г. на Общински съвет – Долни чифлик да гласува на насроченото за 27.05.2020 г., респективно на 12.06.2020г. редовно годишно Общо събрание на акционерите.
- на г-н Живко Душев Желев - представител на община Долни чифлик в Общото събрание на акционерите на „Бункера“ АД определен с Решение № 184 от протокол № 9 от 30.04.2020 г. на Общински съвет – Долни чифлик да гласува на насроченото за 14.07.2020 г., респективно на 14.08.2020г. извънредно годишно Общо събрание на акционерите.
- на представителя на община Долни чифлик в Общото събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение «Света Анна - Варна» АД определен с Решение№ 211 от протокол № 11 от 25.06.2020 г. на Общински съвет – Долни чифлик да гласува на насроченото за 26.06.2020 г., респективно на 14.07.2020г. редовно годишно Общо събрание на акционерите.

Определи:
- състав от 7 члена на местната комисия в община Долни чифлик, както следва:
Председател: Валентина Желева - секретар на община Долни чифлик,
Членове:
1. инж. Ирина Георгиева - гл. експерт ОС в община Долни чифлик,
2. Десислава Ламбова – гл. юрисконсулт в община Долни чифлик,
3. Мехмед Ирхан Мехмед - общински съветник,
4. Тодор Борисов Георгиев - общински съветник,
5. Димитър Мирчев Димитров – гражданин с дългогодишен жилищноспестовен влог,
6. Зоя Иванова Стефанова – служител в банка ДСК.
- за членове на Общинската експертна комисия по спорта (ОЕКС) общинските съветници:
    1. Тодор Борисов Георгиев
    2. Иван Атанасов Илиев
    3. Траян Димитров Томов
- за Районен съд – Варна, следните съдебни заседатели и ги предлага за избиране от общото събрание на Окръжен съд - Варна:
1.1.Емилия Стоянова Тодорова
1.2.Мариян Русев Михнев
1.3.Пламена Стойчева Кондова

- пасищата, мерите и ливадите от ОПФ за общо и индивидуално ползване, съгласно *Приложение № 1.*
- Живко Душев Желев – общински съветник за представител на община Долни чифлик в Общото събрание на акционерите на „Бункера“ АД, ЕИК 200488594 със седалище и адрес на управление с. Гроздьово, община Долни чифлик, област Варна, ул.»Владимир Илич Ленин», №2, в което община Долни чифлик е акционер и го упълномощава с право да гласува по вземането на всички решения и да подписва съответните документи.
- г-жа Николинка Станева Илиева за представител на община Долни чифлик в Общото събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение «Света Анна - Варна» АД със седалище и адрес на управление гр. Варна, бул. «Цар Освободител», № 100, в което община Долни чифлик е акционер и я упълномощава с право да гласува по вземането на всички решения и да подписва съответните документи.

Именува:
- улиците в с. Венелин, както следва:

№ по ред	Описание	Име
1.	От о.т. 207 до о.т.83	Юрий Венелин
2.	От о.т.304 до о.т.296	Бръшлян
3.	От о.т.303 до о.т.103	Здравец
4.	От о.т. 312 до о.т. 106	Детелина,
5.	От о.т. 315 до о.т. 257	Кокиче
6.	От о.т.285 до о.т.216	Теменуга
7.	От о.т. 280 до о.т. 284	Иглика
8.	От о.т. 269-221-205а до о.т. 115	Жасмин
9.	От о.т. 245-248-249-265а-265б до о.т.288	Еделвайс
10.	От о.т. 259а до о.т.224	Невен
11.	От о.т.219-212 до о.т. 101	Лилия
12.	От о.т.113-211-253 до о.т. 105	Роза
13.	От о.т. 203-218-258 до о.т. 329	Синчец
14.	От о.т. 207 до о.т. 213	Божур
15.	От о.т. 209 до о.т. 110	Карамфил
16.	От о.т.253-255-256 до о.т. 317	Минзухар
17.	От о.т. 320 до о.т. 327 –нов кв.	Латинка
18.	От о.т. 332 до о.т. 322 –нов кв.	Нарцис
19.	От о.т.105-109-111-111а-158а-158-155 до о.т. 152	Лале
20.	От о.т.125-130-131 до о.т.132	Липа
21.	От о.т.126 до о.т.82	Явор
22.	От о.т.127 до о.т.81	Габър
23.	От о.т. 103-102-99-119-124 до о.т. 135	Бук
24.	От о.т.129 до о.т.153	Кестен
25.	От о.т.183-172-169-168-167-166 до о.т.155	Дъб
26.	От о.т.205а-162-163 до о.т.151	Чинар
27.	От о.т.201 до о.т.173	Бор
28.	От о.т. 224 до о.т.206	Люляк
29.	От о.т.178-176-140-139-137 до о.т.76	Кедър
30.	От о.т.226-229-185-187 до о.т.179	Бреза
31.	От о.т.274 до о.т.229	Липа
32.	От о.т.233 до о.т.183	Ясен
33.	От о.т.278 до о.т.274	Акация
34.	От о.т.200 до о.т.227	Бадем

35.	От о.т.187 до о.т.230	Нар
36.	От о.т.178-176-140-139-137 до о.т.76	Върба
37.	От о.т.74-43-61-60 до о.т.53	Топола
38.	От о.т.137 до о.т.27	Клен
39.	От о.т.41 до о.т.42	Орех
40.	От о.т.61-47-48-50 до о.т.51	Смърч
41.	От о.т.171 до о.т.163	Бряст
42.	От о.т.74-73-36-37 до о.т.31	Лоза
43.	От о.т. 175 до о.т. 178	Дрян
44.	От о.т. 272 о.т. 272 до о.т. 273	Мура

Преименува:
- улица *от о.т.125-130-131 до о.т.132* в с. Венелин от „Липа“ на „Лешник“.

Допълни:
- Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г. в раздел „3.5. Продажба на жилищни имоти“ с точка 29. „УПИ XXIII-общ. в кв. 135 с площ 667 кв. м по регулационния план на гр. Долни чифлик“ (АЧОС № 137-I от 11.02.2020 г.).
- Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г. в раздел „3.5. Продажба на жилищни имоти“ с точка 30. „УПИ XVII-общ. в кв. 18 с площ 480 кв. м по регулационния план на с. Детелина“ (АЧОС № 319 от 16.05.2009 г.).
- Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г., като добавя нов подраздел 3.7.5. с. Рудник ЕКАТТЕ 63197 с точка 1 поземлен имот с идентификатор 63197.33.174, площ 3194 кв. м, вид на имота: друга селскостопанска територия и категория IV в местността „Даразлъка“ в раздел 3.7 Продажба на имоти от ОПФ по землища.
- Годишната програма за управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за 2020 г. в точка 3.3. “Предоставяне на имоти и вещи за безвъзмездно стопанисване и управление и право на ползване за нуждите на юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури“ с подточка № 26 „лек автомобил „ДАЧИЯ ЛОГАН“ с рег. № В3805ТА, шаси № UU1L5220465442409 и двигател № B4DG490R032507.

Даде съгласие:
- община Долни чифлик да кандидатства с проектно предложение „Подобряване на образователната инфраструктура в община Долни чифлик“ процедура за подбор BG06RDNP001-19.231 МИГ „Долни чифлик и Бяла“ мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Стратегията за водено от общностите местно развитие на МИГ „Долни чифлик и Бяла“, мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“, подмярка 19.2 „Прилагане на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г.
- община Долни чифлик да придобие безвъзмездно право на ползване върху следните собствени на „Алфа Ууд България ” АД недвижими имоти: УПИ №VI (шест римско) - пречиствателна станция, в кв. 37 (тридесет и седем) по плана на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, одобрен със Заповед №386/19.02.2008 г. на кмета на община Долни чифлик, с площ *6483 кв.м (шест хиляди четиристотин осемдесет и три квадратни метра),* при граници на УПИ: УПИ III - „Алфа Ууд България” АД в кв. 37, УПИ VII - „Яхант Експорт“ ООД в кв.37 и път ведно с изградената в УПИ №VI - пречиствателна станция в кв. 37 по плана на гр. Долни чифлик Пречиствателна станция на площ от *237 кв. м (двеста тридесет и седем квадратни метра)*, състояща се от:

централна сграда, сграда „Компресорно помещение“, сграда „Лаборатория“, железобетонен басейн – 2 броя, утаителни шахти, събирателна шахта за срок от 3 (три) години, считано от датата на учредяването.
- община Долни чифлик да кандидатства с проектно предложение „Рехабилитация и модернизация на системи за външно изкуствено осветление в община Долни чифлик“ по открита процедура за подбор на проекти BGENERGY-2.001 - Рехабилитация и модернизация на общинската инфраструктура - системи за външно изкуствено осветление на общините.
- община Долни чифлик да придобие безвъзмездно в собственост имот – държавна частна собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 83404.23.75 с площ 4658 кв. м, вид територия - земеделска по кадастралната карта на с. Шкорпиловци, община Долни чифлик, област Варна, при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори: 83404.23.68, 83404.23.74, 83404.23.76, 83404.501.726;
- съгласие да бъде сключено тристранно споразумение между *Изпълнителния директор на Държавен фонд „Земеделие“*, Министъра на финансите на Република България и Община Долни чифлик, с което се намалява с 80 на сто размера на задължението на община Долни чифлик по наложената с Решение № 01-0800/993 от 01.06.2018 г на изпълнителния директор на Държавен фонд „Земеделие“ финансова корекция по ДБФП № 03/321/01142 /27.11.2012 г. и упълномощава кмета на община Долни чифлик да съгласува и подпише посоченото споразумение.
- за общинско сътрудничество на община Долни чифлик с „Vista Analysis“ Ltd за изпълнение на проект „Рехабилитация и модернизация на системи за външно изкуствено осветление в община Долни чифлик“ по открита процедура за подбор на проекти BGENERGY-2.001 „Рехабилитация и модернизация на общинската инфраструктура - системи за външно изкуствено осветление на общините“.
- да бъде безвъзмездно прехвърлена собствеността върху имоти – държавна собственост, в полза на община Долни чифлик, както следва: имот с инд. №21912.111.866 по кадастралната карта на гр. Долни чифлик (имот 000866 – стар по КВС) с площ 38910 (тридесет и осем хиляди деветстотин и десет) кв. м и сгради, находящи се в него: 1. Сграда „01“ със застроена площ 200 (двеста) кв. м, 2. Сграда „02“ със застроена площ 271 (двеста седемдесет и един) кв. м, представляваща склад с друго предназначение, 3. Сграда „03“ със застроена площ 917 (деветстотин и седемнадесет) кв. м, представляваща клуб, 4. Сграда „04“ със застроена площ 153 (сто петдесет и три) кв. м и 5. Сграда „05“ със застроена площ 600 (шестстотин) кв. м, съгласно АДС № 9461 от 14.03.2018 г. за „Площадка за дейности с неопасни отпадъци“.
- заседанието, което ще се проведе днес, на 26.03.2020 г. да бъде закрито.
- община Долни чифлик да кандидатства с проектно предложение „Мерки за намаляване на морските отпадъци в община Долни чифлик“ по покана за представяне на проектни предложения на проекти „Малка грантова схема за мерки за намаляване на морските отпадъци“ по програма „Опазване на околната среда и климатични промени“.
- за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване, одобрява пазарната оценка в размер на 8 100.00 (осем хиляди и сто) лева без ДДС и я определя за начална продажна тръжна цена на УПИ XXIII-общ. в кв. 135 с площ 667 кв. м по регулационния план на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, област Варна, при граници на имота: УПИ XXIV-общ., УПИ XXII-общ., улица с ОК 541-303а, улица с ОК 303а-304.
- за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване, одобрява пазарната оценка в размер на 4 800.00 (четири хиляди и осемстотин) лева без ДДС и я определя за начална продажна тръжна цена на УПИ XVII-общ. в кв. 18 с площ 480 кв. м по регулационния план на с. Детелина, община Долни чифлик, област Варна, при граници на имота: улица с ОК 113-108-107, УПИ IX-107, улица с ОК 109-110-112-113.
- да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 2 (две) години на поземлен имот с идентификатор № 21912.12.92 с площ 1 046 кв. м, с

начин на трайно ползване – нива по кадастралната карта на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 1881 от 16.12.2019 г. и определя начална тръжна годишна наемна цена за в размер на 30.00 (тридесет) лева.
- да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост – лекарски кабинет № 208 с площ 13.5 (тринадесет цяло и пет) кв. м, находящ се на II (втори) етаж в Поликлиника гр. Долни чифлик, построена в УПИ I-общ., кв. 90 по регулационния план на гр. Долни чифлик, област Варна, съгласно (АПОС № 1571 от 02.10.2017 г.), при граници за целия имот: улица ОК 95-464-392, УПИ XX-747, УПИ XIX-общ., улица ОК 95-244 за срок от 10 (десет) години, одобрява пазарна оценка в размер на 32.00 (тридесет и два) лева без ДДС и я определя за начална тръжна месечна наемна цена.
- да не се плаща наем по сключените договори за отдаване под наем на имоти - общинска собственост, предназначени за извършване на дейност в обхвата на заповед № РД-01-124 от 13.03.2020 година на Министъра на здравеопазването за срока на извънредното положение обявено с решение от 13.03.2020 г. на Народното събрание на Република България.
- да бъдат закупени 2000 (две хиляди) броя предпазни маски, които да бъдат раздадени на нуждаещите се жители на община Долни чифрлик, като средствата, с които ще бъдат закупени да бъдат от средствата определени за издръжка на Общински съвет – Долни чифлик.
- заседанието, което ще се проведе днес, на 30.04.2020 г. да бъде закрито.
- да бъдат предоставени за ползване имотите – полски пътища посочени в приложение № 2, определя цена в размер на средната рентна вноска за съответното землище, за стопанската 2019 - 2020 г. и възлага на кмета на община Долни чифлик да издаде заповедта по чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ и да сключи договори за предоставяне право на ползване за съответните полски пътища със заявителите от приложените заявления към писмото на Началника на ОСЗ – Долни чифлик във връзка с искането на Директора на областна Дирекция „Земеделие“ - Варна.
- да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на Помещение – 40 кв.м на I етаж, бивша аптека, в сграда - бивша ТПК, с. Гроздьово, съгласно АЧОС № 1579 от 29.11.2017 г., одобрява пазарната оценка в размер на 80.00 (осемдесет) лева без ДДС и я определя за начална тръжна месечна наемна цена.
- за учредяване право на ползване в полза на Виолета Добринова Димова, за срок от 10 г. върху 2 000 кв. м от поземлен имот с идентификатор № 17912.211.208 по кадастралната карта на с. Гроздьово, община Долни чифлик, област Варна, при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори: 17912.211.204, 17912.211.206, 17912.211.207, 17912.21.901, съгласно приложената Схема за поставяне на пчелин (Приложение 1) и одобрява пазарната годишна оценка за учредено право на ползване за пчелин в размер на 60.00 (шестдесет) лева без ДДС.
- за продажба чрез публичен търг с явно наддаване, одобрява пазарна оценка в размер на 2 330.00 (две хиляди триста и тридесет) лева без ДДС и я определя за начална тръжна продажна цена на поземлен имот с идентификатор 63197.33.174 представляващ земеделска земя, категория IV (четвърта) с площ 3194 кв. м, находяща се в местност „Даразлъка“ по кадастралната карта на землището на с. Рудник (стар номер по КВС 000174), съгласно АЧОС № 1512-I от 02.05.2018 г, при граници на целия имот: имот с идентификатор 63197.33.30, имот с идентификатор 63197.23.270 и имот с идентификатор 63197.14.9901;
- за изменение на графичната част на ОУП, като зоната очертана в Приложение 2 (неразделна част от настоящото решение) вместо „жилищна“ да се чете „промишлена“.
- община Долни чифлик да кандидатства с проектно предложение „Създаване на Център за изкуства и занаяти в гр. Долни чифлик“, процедура за подбор BG06RDNP001-19.397 МИГ „ДОЛНИ ЧИФЛИК И БЯЛА“, мярка 7.5 „Инвестиции за

публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа инфраструктура“ от Стратегията за водено от общностите местно развитие на МИГ „Долни чифлик и Бяла“, мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“, подмярка 19.2 „Прилагане на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г.
- да бъде учредено безвъзмездно право на ползване за срок от 5 (пет) години на Областна дирекция на МВР – Варна – Четвърто Районно управление – Варна за нуждите на Полицейски участък - Долни чифлик при Четвърто РУ на МВР – Варна, върху лек автомобил „ДАЧИЯ ЛОГАН”, рег. № В3805ТА, шаси № UU1L5220465442409 и двигател № B4DG490R032507.
- за придобиване чрез закупуване на недвижим имот, представляващ поземлен имот № 311 в кв. 11 с площ 2240 (две хиляди двеста и четиридесет) кв. м по регулационния план на с. Старо Оряхово за сумата от 10 000.00 (десет хиляди) лева от средствата на общинския бюджет за гробищен парк.
- да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на помещение представляващо бивш недействащ трафопост с площ 24 кв.м находящ се в кв. 48 по плана на гр. Долни чифлик, съгласно АЧОС № 132 от 09.03.1999 г и определя начална тръжна месечна наемна цена в размер на 78.00 (седемдесет и осем) лева без ДДС.
- да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години и определя начална тръжна годишна наемна цена в размер на 315.00 (триста и петнадесет) лева за поземлен имот с идентификатор № 15597.37.8 с площ 39 086 (тридесет и девет хиляди и осемдесет и шест) кв. м, представляващ изоставена орна земя, находяща се в местност „Кайряка“ по кадастралната карта на с. Голица, община Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 1772 от 19.02.2019 г. при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори № 15597.36.29, 15597.37.4, 15597.37.5, 15597.37.521, 15597.37.524, 15597.37.6, 15597.37.7, 15597.37.9.
- да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години и определя начална тръжна годишна наемна цена в размер на 100.00 (сто) лева за поземлен имот с идентификатор № 15597.36.16 с площ 12 265 (дванадесет хиляди двеста шестдесет и пет) кв. м, представляващ изоставена орна земя, находяща се в местност „Кайряка“ по кадастралната карта на с. Голица, община Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 1775 от 19.02.2019 г. при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори № 15597.36.28, 15597.36.29, 15597.36.520, 15597.36.522.
- да бъде включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост през 2020 г., в раздел 3.11. „Продажба на имоти чрез прекратяване на съсобственост по чл. 36 от ЗОС”, точка 1 „51 кв. м идеални части от УПИ XIII-общ. в кв. 63 в гр. Долни чифлик“.
- за прекратяване на съсобствеността между община Долни чифлик и Сашо Асенов Симеонов, чрез продажба на 51 кв. м идеални части от УПИ XIII-общ. в кв. 63 по регулационния план на гр. Долни чифлик, съгласно АЧОС № 1903 от 28.04.2020 г. при граници на имота: УПИ XIV-443, улица тупик, УПИ XVI-общ., УПИ XIX-общ., УПИ XX-общ., УПИ XXI-общ., УПИ XII-общ.. Одобрява цена в размер на 500.00 (петстотин) лева и я определя за продажна цена.
- за изработване на ПУП-ПР за изменение на УПИ VII-„за читалище“, УПИ XV-107, кв. 8 и УПИ I-81, УПИ XII-81, кв.11 и изменение на уличната регулация между осова точка 27 и осова точка 28 и обособяване на нови УПИ XVII-„за читалище“, УПИ XVI-154,304, кв. 8 и УПИ XXIII-146,237,313 и УПИ XXIV-146,237, кв.11 и нови осови точки 73, 74 и 75, съгласно приложената скица-предложение;
-110 кв. м от УПИ VII-„за читалище“, съгласно АЧОС № 31 от 11.11.1997 г. да се предадат към УПИ XV-107 по плана на с. Ново Оряхово, собственост на Валери Петров Петров, съгласно нот. акт № 129, том VI, дело № 2797 от 22.04.1998 г.;

- за сключване на предварителен договор с Валери Петров Петров, съгласно който договор към площта на УПИ XV-107 се предават 110 кв. м от УПИ VII-„за читалище“ за сметка на 110 кв. м от УПИ XV-107, които се предават към новопроектирана улица от осови точки 73, 74 и 75, съгласно проекта за изменение на ПУП и упълномощава кмета на община Долни чифлик да сключи този договор;
- община Долни чифлик да кандидатства с проектно предложение „Подпомагане образователния процес на децата и младежите, настанени в социални институции, делегирана от държавата дейност от резидентен тип и домове за деца, лишени от родителска грижа от I до XII клас по реда на чл.27, ал.1, т.2 от Закона за социалното подпомагане“ .

Не дава съгласие:
- да се закупи гараж със ЗП 28 кв. м, построен в УПИ XVI-общ. в кв. 48 (АЧОС № 168 от 15.02.2007 г.) за сумата от 3900.00(три хиляди и деветстотин) лв. – собственост на банка „ДСК“ ЕАД.

Отпусна еднократна финансова помощ на:
- Асен Маринов Бошнаков от с. Венелин – 100 лв.
- Мустафа Юсеинов Герджиков от с. Детелина – 100 лв.
- Ваня Ангелова Михалева от с. Старо Оряхово – 100 лв.
- Юсмюгюл Ибрям Мехмед от с. Венелин – 100 лв.
- Емилия Юлиянова Янкова от гр. Долни чифлик – 100 лв.
- Румен Димитров Йорданов от с. Венелин – 100 лв.
- Колю Пенев Недялков от с. Пчелник – 100 лв.
- Елена Филчева Борисова от с. Горен чифлик – 100 лв.
- Юлиян Александров Асенов от гр. Долни чифлик – 100 лв.
- Асен Михайлов Стефанов от с. Венелин – 100 лв.
- Йовка Стоева Атанасова от с. Нова Шипка – 150 лв.
- Емилия Николова Николова от с. Гроздьово – 150 лв.
- Иванка Борисова Лазова от с. Гроздьово – 150 лв.
- Юлияна Ангелова Илиева от с. Шкорпиловци – 150 лв.
- Севджихан Расим Чауш от с. Старо Оряхово – 150 лв.
- Петя Славова Александрова от с. Старо Оряхово – 200 лв.
- Максим Иванов Атанасов от с. Гроздьово – 200 лв.
- Ивелина Миткова Ангелова от с. Гроздьово – 300 лв.
- Петър Сашев Димитров от гр. Долни чифлик – 300 лв.
- Ирина Томова Христова от с. Пчелник – 500 лв.
- Янка Атанасова Илиева от гр. Долни чифлик – 200 лв.
- Сирма Иванова Маркова от с. Голица – 150 лв.
- Михаил Юлиянов Маринов от с. Пчелник – 100 лв.
- Кина Неделчева Христова от с. Гроздьово – 100 лв.
- Величка Иванова Иванова от с. Пчелник – 100 лв.
- Александър Руменов Йорданов от гр. Долни чифлик – 100 лв.
- Верка Ненова Радева от гр. Долни чифлик – 100 лв.
- Николинка Георгиева Симеонова от гр. Долни чифлик – 100 лв.
- Снежана Иванова Ангелова от гр. Долни чифлик – 100 лв.
- Сълим Ахмед Исмаил от гр. Долни чифлик – 100 лв.
- Димитър Тодоров Янков от с. Старо Оряхово – 100 лв.
- Недялка Желева Михалева от с. Голица – 100 лв.
- Димчо Илиев Неделчев от с. Голица – 100 лв.
- Асен Андреев Стефанов от с. Венелин – 100 лв.
- Иванка Христова Тодорова от гр. Долни чифлик – 100 лв
- Гергана Димитрова Стоянова от гр. Долни чифлик – 100 лв.

- Исмет Исмаил Гаваз от с. Гроздьово – 100 лв.
- Толга Орлинов Тодоров от с. Гроздьово – 100 лв.
- Минчо Митев Иванов от с. Ново Оряхово – 100 лв.
- Муталиб Зюлкефин Муталиб от с. Булаир – 100 лв.
- Златозар Тошков Великов от гр. Долни чифлик – 100 лв.
- Виолета Георгиева Митева от с. Старо Оряхово – 250 лв.
- Стефка Димитрова Петрова от с. Пчелник – 250 лв.
- Иван Атанасов Александров от с. Гроздьово – 100 лв.
- Стойка Димитрова Димитрова от с. Гроздьово – 100 лв.
- Колю Асенов Тодоров от с. Пчелник – 100 лв.
- Мирка Георгиева Мирчева от гр. Долни чифлик – 100 лв.
- Румяна Георгиева Тодорова от с. Гроздьово – 100 лв.
- Петя Славова Александрова от с. Старо Оряхово – 100 лв.

Общинският съвет прие и други решения от своята компетентност.

Общо отсъствия на общински съветници от заседания на ОбС – **5**
Отсъствали общински съветници от заседания на ОбС – **7**
Общо отсъствия на общински съветници от заседания на ПК – **7**
Отсъствали общински съветници от заседания на ПК – **8**

3. Дейност на постоянните комисии

Пет дни преди провеждане на заседанието на съответната постоянна комисия обществеността е информирана чрез съобщение с обявен дневен ред, дата, час и място на провеждане на заседанието. Съобщенията са поставени на определените за това места на хартиен носител и са публикувани на интернет страницата на Общината.

За периода 01.01.2020 г. – 30.06.2020 г. са проведени общо 35 открити заседания на постоянните комисии при ОбС, на които са разгледани предложения на кмета на Общината, председателя на Общинския съвет и граждани. По тях са изразени 69 становища и 4 предложения, в т.ч.:

- ПК Туризъм, транспорт и съобщения -
  1 заседания, 1 становище
- ПК Младежки дейности и спорт-
  1 заседание, 0 становище и 1 предложение
- ПК Социално дело, трудова заетост и здравеопазване
  9 заседания, 14 становища и 1 предложение
- ПК Предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси
  0 заседание и 0 становище
- ПК Икономика, финанси и бюджет
  8 заседания, 19 становища и 1 предложение
- ПК Горско стопанство, селско стопанство и екология
  2 заседания, 3 становища
- ПК Общинска собственост и регионално развитие
  8 заседания, 46 становища
- ПК Просвета, култура и вероизповедание
  1 заседание и 1 становища
- ПК Еврофондове и проекти
  5 заседания, 6 становища

Общинският съвет е информиран за всяко от становищата на постоянните комисии. За внесените за разглеждане на заседанията становища Общинският съвет е взел съответното решение.

4. Контрол върху изпълнение на актовете на Общинския съвет

За отчетния период Общински съвет - Долни чифлик:
- гласува общо 124 решения, част от решенията са изпълнени, а други са в процес на изпълнение.

Уважаеми общински съветници, това е моят отчет за дейността на Общинският съвет и неговите комисии, който в качеството си на председател подготвих и внасям за разглеждане в съответствие с изискванията на чл.27, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Настоящият отчет за дейността на Общински съвет – Долни чифлик и неговите комисии се основава, както на статистическите данни, така и на анализа на съдържанието на взетите решения.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Общинския съвет следния проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация приема отчет за дейността на Общински съвет – Долни чифлик и на неговите комисии за периода от 01.01.2020 г. – 30.06.2020 г., съгласно приложението.

Внася:

НИКОЛАЙ НИКОЛОВ
Председател на Общински съвет – Долни чифлик

Изготвил:
Златина Веселинова – гл. експерт СОС