РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие"-Варна
Общинска служба по земеделие-Долни чифлик

О Б Я В А

ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ – ДОЛНИ ЧИФЛИК, ОБЯВЯВА ЗАПОВЕД №РД 24-07-252/05.08.2024Г. НА ДИРЕКТОРА НА ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ" – ВАРНА ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА ПО СКЛЮЧВАНЕ НА СПОРАЗУМЕНИЯ МЕЖДУ СОБСТВЕНИЦИ И/ИЛИ ПОЛЗВАТЕЛИ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОБЩИНА ДОЛНИ ЧИФЛИК ЗА СТОПАНСКАТА 2024-2025 ГОДИНА

ОСЗ – ДОЛНИ ЧИФЛИК

п.к. 9120, гр.Долни Чифлик, пл."Тича",№37, телефон: 05142/20 77,
e-mail: oszg_dchiflik@abv.bg

8-76

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие"-Варна

З А П О В Е Д

№ РД 24-07-252
гр. Варна, 05.08.2024г.

На основание чл.37в ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ)

Н А Р Е Ж Д А М:

I. ОТКРИВАМ процедурата по сключване на споразумение между собствениците и/или ползвателите за ползване на земеделски земи **в землищата на Община Долни чифлик, област Варна** за стопанската **2024/2025** година.

II. НАЗНАЧАВАМ КОМИСИЯ, която да ръководи сключването на споразуменията за определяне на масивите за ползване на земеделски земи за **землищата на Община Долни чифлик, област Варна,** при условията и реда на чл.37в от ЗСПЗЗ, в състав, както следва:

1. Землище гр.Долни чифлик:
ПРЕДСЕДАТЕЛ: Виолина Костадинова Момчева - младши експерт в ОСЗ Долни чифлик
ЧЛЕНОВЕ: 1. Мария Паскова – началник отдел „Общинска собственост" при Община Долни чифлик– определена със Заповед № РД-1122/15.05.2024г. на кмета на Община Долни чифлик
2. Светлин Иванов Михайлов – главен експерт в ГД „АР" при ОД „Земеделие" – Варна
3.инж.Татяна Любчева Кюркчиева - представител на Служба по геодезия, картография и кадастър

2. Землище с.Булаир:
ПРЕДСЕДАТЕЛ: Валерия Неделчева Димитрова - главен експерт в ОСЗ Долни чифлик
ЧЛЕНОВЕ: 1. Мария Паскова – началник отдел „Общинска собственост" при Община Долни чифлик– определена със Заповед № РД-1122/15.05.2024г. на кмета на Община Долни чифлик
2. Светлин Иванов Михайлов – главен експерт в ГД „АР" при ОД „Земеделие" – Варна
3.инж.Татяна Любчева Кюркчиева - представител на Служба по геодезия, картография и кадастър

3. Землище с.Бърдарево:
ПРЕДСЕДАТЕЛ: Валерия Неделчева Димитрова - главен експерт в ОСЗ Долни чифлик
ЧЛЕНОВЕ: 1.Димитър Колев – кметски наместник на с.Бърдарево
2. Светлин Иванов Михайлов – главен експерт в ГД „АР" при ОД „Земеделие" – Варна
3.инж.Татяна Любчева Кюркчиева - представител на Служба по геодезия, картография и кадастър

4. Землище с.Венелин:
ПРЕДСЕДАТЕЛ: Виолина Костадинова Момчева - младши експерт в ОСЗ Долни чифлик
ЧЛЕНОВЕ: 1. Филиз Ахмедов – кмет на с.Венелин
2. Светлин Иванов Михайлов – главен експерт в ГД „АР" при ОД „Земеделие" – Варна
3.инж.Татяна Любчева Кюркчиева - представител на Служба по геодезия, картография и кадастър

5. Землище с.Голица:
ПРЕДСЕДАТЕЛ: Валерия Неделчева Димитрова - главен експерт в ОСЗ Долни чифлик
ЧЛЕНОВЕ: 1. Дияна Маринова – кмет на с.Голица
2. Нели Дончева Дженова – главен юрисконсулт в Дирекция „АПФСДЧР" при ОД „Земеделие" – Варна
3.инж.Татяна Любчева Кюркчиева - представител на Служба по геодезия, картография и кадастър

6. Землище с.Горен чифлик:
ПРЕДСЕДАТЕЛ: Виолина Костадинова Момчева - младши експерт ОСЗ Долни чифлик
ЧЛЕНОВЕ: 1. Петър Георгиев – кмет на с.Горен чифлик
2. Светлин Иванов Михайлов – главен експерт в ГД „АР" при ОД „Земеделие" – Варна
3.инж.Татяна Любчева Кюркчиева - представител на Служба по геодезия, картография и кадастър

7. Землище с.Гроздьово:
ПРЕДСЕДАТЕЛ: Виолина Костадинова Момчева - младши експерт в ОСЗ Долни чифлик
ЧЛЕНОВЕ: 1. Ирхан Хасан – кмет на с.Гроздьово
2. Светлин Иванов Михайлов – главен експерт в ГД „АР" при ОД „Земеделие" – Варна
3.инж.Татяна Любчева Кюркчиева - представител на Служба по геодезия, картография и кадастър

8. Землище с.Детелина:
ПРЕДСЕДАТЕЛ: Валерия Неделчева Димитрова - главен експерт в ОСЗ Долни чифлик
ЧЛЕНОВЕ: 1. Кера Атанасова – кмет на с.Детелина
2. Светлин Иванов Михайлов – главен експерт в ГД „АР" при ОД „Земеделие" – Варна
3.инж.Татяна Любчева Кюркчиева - представител на Служба по геодезия, картография и кадастър

9. Землище с.Кривини:
ПРЕДСЕДАТЕЛ: Виолина Костадинова Момчева - младши експерт в ОСЗ Долни чифлик
ЧЛЕНОВЕ: 1. Параскева Любчева – кметски наместник на с.Кривини
2. Светлин Иванов Михайлов – главен експерт в ГД „АР" при ОД „Земеделие" – Варна
3.инж.Татяна Любчева Кюркчиева - представител на Служба по геодезия, картография и кадастър

10. Землище с.Нова Шипка:
ПРЕДСЕДАТЕЛ: Виолина Костадинова Момчева - младши експерт в ОСЗ Долни чифлик
ЧЛЕНОВЕ: 1. Николинка Николова – кмет на с.Нова Шипка

2. Светлин Иванов Михайлов – главен експерт в ГД „АР" при ОД „Земеделие" – Варна

3.инж.Татяна Любчева Кюркчиева - представител на Служба по геодезия, картография и кадастър

11. Землище с.Ново Оряхово:
ПРЕДСЕДАТЕЛ: Валерия Неделчева Димитрова – главен експерт в ОСЗ Долни чифлик
ЧЛЕНОВЕ: 1. Веска Петрова – кмет на с.Ново Оряхово

2. Светлин Иванов Михайлов – главен експерт в ГД „АР" при ОД „Земеделие" – Варна

3.инж.Татяна Любчева Кюркчиева - представител на Служба по геодезия, картография и кадастър

12. Землище с.Пчелник:
ПРЕДСЕДАТЕЛ: Валерия Неделчева Димитрова – главен експерт в ОСЗ Долни чифлик
ЧЛЕНОВЕ: 1. Найден Костов – кмет на с.Пчелник

2. Светлин Иванов Михайлов – главен експерт в ГД „АР" при ОД „Земеделие" – Варна

3.инж.Татяна Любчева Кюркчиева - представител на Служба по геодезия, картография и кадастър

13. Землище с.Рудник:
ПРЕДСЕДАТЕЛ: Валерия Неделчева Димитрова - главен експерт в ОСЗ Долни чифлик
ЧЛЕНОВЕ: 1. Георги Георгиев – кмет на с.Рудник

2. Светлин Иванов Михайлов – главен експерт в ГД „АР" при ОД „Земеделие" – Варна

3.инж.Татяна Любчева Кюркчиева - представител на Служба по геодезия, картография и кадастър

14. Землище с.Солник:
ПРЕДСЕДАТЕЛ: Виолина Костадинова Момчева - младши експерт в ОСЗ Долни чифлик
ЧЛЕНОВЕ: 1. Станка Йорданова – кмет на с.Солник

2. Светлин Иванов Михайлов – главен експерт в ГД „АР" при ОД „Земеделие" – Варна

3.инж.Татяна Любчева Кюркчиева - представител на Служба по геодезия, картография и кадастър

15. Землище с.Старо Оряхово:
ПРЕДСЕДАТЕЛ: Валерия Неделчева Димитрова - главен експерт в ОСЗ Долни чифлик
ЧЛЕНОВЕ: 1. Миглена Желева – главен специалист ЕСГРАОН в кметство с.Старо Оряхово

2. Светлин Иванов Михайлов – главен експерт в ГД „АР" при ОД „Земеделие" – Варна

3.инж.Татяна Любчева Кюркчиева - представител на Служба по геодезия, картография и кадастър

16. Землище с.Шкорпиловци:
ПРЕДСЕДАТЕЛ: Виолина Костадинова Момчева - младши експерт в ОСЗ Долни чифлик
ЧЛЕНОВЕ: 1. Атанас Кателиев – кмет на с.Шкорпиловци

2. Светлин Иванов Михайлов – главен експерт в ГД „АР" при ОД „Земеделие" – Варна

3.инж.Татяна Любчева Кюркчиева - представител на Служба по геодезия, картография и кадастър

17. Землище с.Юнец:
ПРЕДСЕДАТЕЛ: Виолина Костадинова Момчева - младши експерт в ОСЗ Долни чифлик
ЧЛЕНОВЕ: 1. Иванка Михова – кметски наместник на с.Юнец
2. Светлин Иванов Михайлов – главен експерт в ГД „АР" при ОД „Земеделие" – Варна
3.инж.Татяна Любчева Кюркчиева - представител на Служба по геодезия, картография и кадастър

РЕЗЕРВЕН ЧЛЕН от ОД „Земеделие"- Варна за всички землища на Община Долни чифлик: Ралица Илиева – старши юрисконсулт в Дирекция "АПФСДЧР" при ОД „Земеделие" – Варна

III. Комисията за съответното землище **в срок до 26 септември 2024г.** да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие"-Варна, който да съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за техните собственици и дължимото рентно плащане, въз основа на който директорът на Областна дирекция "Земеделие" – Варна да издаде заповед за разпределение на масивите в землището **в срок до 1 октомври 2024 година.**

IV. Когато между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл.37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, както и за земите, които споразумението не обхваща, комисията да състави проект за разпределение на ползването на земите по масиви **в срок до 15 септември 2024г.** по следния ред:

4.1. Правото за ползване на отделния масив се предоставя на ползвателя с най-голям дял собствена и/или арендувана/наета земеделска земя в масива;

4.2. Площта на земеделските земи, за които няма сключени договори и не са подадени декларации от собствениците им по чл. 37б от ЗСПЗЗ, се разпределя между ползвателите пропорционално на площта и съобразно начина на трайно ползване на собствената и/или арендуваната/наетата земеделска земя в съответното землище.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на инж. Милена Ангелова Михайлова – главен директор на ГД „Аграрно развитие" при ОД „Земеделие" - Варна.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на членовете на комисията за сведение и изпълнение, да се обяви на информационното табло на Общинска служба по земеделие Долни Чифлик и на Областна дирекция „Земеделие" - Варна, както и на интернет страницата на ОД "Земеделие" - Варна.

ДИРЕКТОР:
/ РАДОСЛАВ ЙОВКОВ /

Областна дирекция „Земеделие" МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО 230 ВАРНА

Съгласувал:.....дата: 02.08.2024г.
Гл. директор ГД „АР" /инж. Милена Михайлова/

Изготвил: .....дата: 02.08.2024г.
Гл.експерт ГД „АПФСДЧР" /Теодора Томова/
ТТ/ДАПФСДЧР