ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
на УПИ IX $_{10}$ в кв. 64 по плана на с. Венелин, общ. Долни чифлик, обл. Варна

ОДОБРЯВАМ
КМЕТ .....
20.. г.

ИЗВАДКА
от регулационен план на с. Венелин, общ. Долни чифлик, обл. Варна,одобрен Указ № 659 от 15.12.1928 г. и със Заповед № 3348 от 26.12.1928 г. и кадастрална карта на с. Венелин, общ. Долни чифлик, одобрена със Заповед № РД-18-78 от 19.04.2022 г. на ИД на АГКК



М 1:1000

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
на УПИ IX $_{10}$ "за жил. стр." в кв. 64 по плана на с. Венелин, общ. Долни чифлик, обл. Варна



М 1:1000

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
на УПИ IX $_{10}$ "за жил. стр." в кв. 64 по плана на с. Венелин, общ. Долни чифлик, обл. Варна



М 1:1000

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 16280
инж. АТАНАС СТЕФКОВ СТАВРЕВ
Подпис
Секция: ГПГ
Част на проекта: по удостоверение за ПЗП
ВАЛИДЕН С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. ТЕМЕНУЖКА ЙОРДАНОВА МИРЧЕВА
рег. №
дата
подпис

ЛЕГЕНДА

ВИДОВЕ УСТРОЙСТВЕНИ РЕЖИМИ
- Жм — ЖИЛИЩНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА с преобладаващо ниско застрояване

УЛИЧНА МРЕЖА
- СЪБИРАТЕЛНА УЛИЦА
- ОБСЛУЖВАЩА УЛИЦА

ГРАНИЦИ И ЛИНИИ
- УЛИЧНИ РЕГУЛАЦИОННИ ЛИНИИ
- ВЪТРЕШНИ РЕГУЛАЦИОННИ ЛИНИИ
- ОСОВИ ЛИНИИ
- ИЗМЕНЕНИЕ НА ВЪТРЕШНИ РЕГУЛАЦИОННИ ЛИНИИ
- ОГРАНИЧИТЕЛНИ ЛИНИИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
- ГРАНИЦИ И СГРАДИ ПО КАДАСТРАЛНА КАРТА
- ТЕРЕННИ ХОРИЗОНТАЛИ

ДРУГИ ОЗНАЧЕНИЯ
- 501 — кадастрален район
- 64 — номер на квартал
- 10 — номер на ПИ
- V_{10} — номер на УПИ

Таблица с режим на застрояване

Номер на квартал	Номер на поземлен имот и/или на урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност /височина в м/			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			Забележка
				Задължителна	Максимална	Възможна "от - до"	Плътност на застрояване	К инт	Минимална озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два съседни имота - Д	Свързано - с	
64	IX $_{10}$	Жм	За жилищно стр.	-	≤3 етажа (≤10 м)	-	≤60%	≤1.2	≥40%	●	-	-	-

Таблица с площи

ЕКАТТЕ	Кадастрален райн	№ на ПИ	Площ на ПИ в м^2	№ на квартал	№ на УПИ	Площ на УПИ в м^2
10611	501	10	1362	64	IX $_{10}$	1362

Графичната част е неразделна от Заповед №.....

Обект:	ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ на УПИ IX $_{10}$ в кв. 64 по плана на с. Венелин, общ. Долни чифлик, обл. Варна
Част:	Подробен устройствен план
Фаза:	Окончателен проект
Възложител:	Йовчо Иванов Иванов
План за регулация:	инж. Атанас Ставрев
План за застрояване:	арх. Теменужка Мирчева
Септември, 2024 г.	М 1:1000 — ЛИСТ 1/1